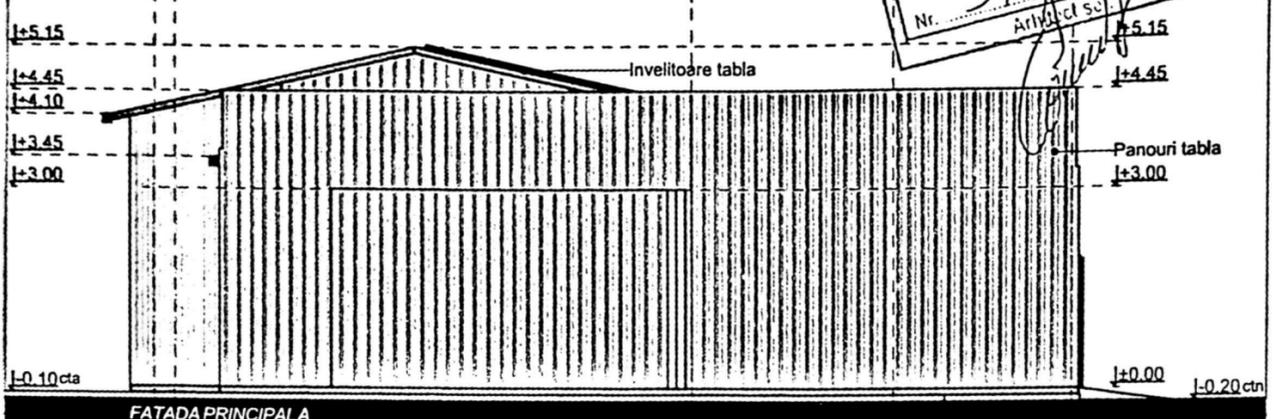
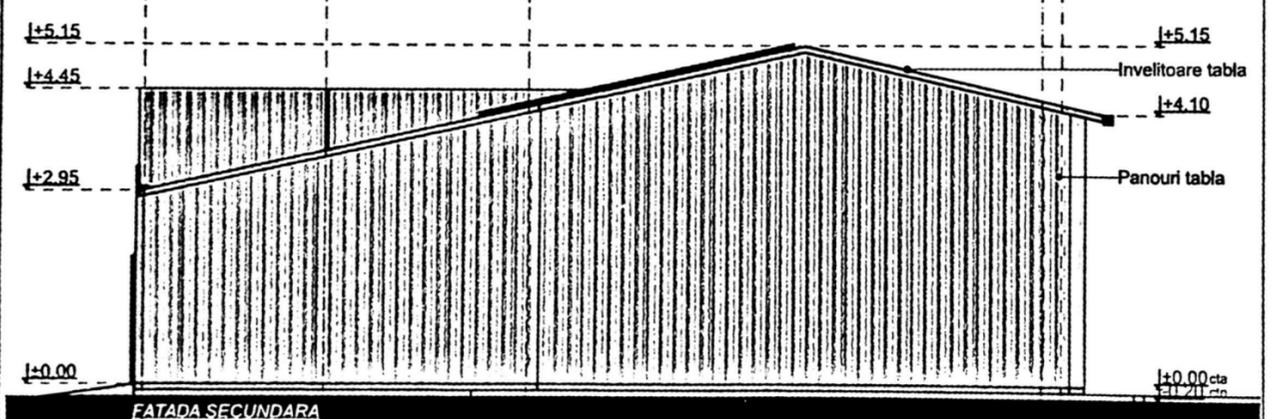
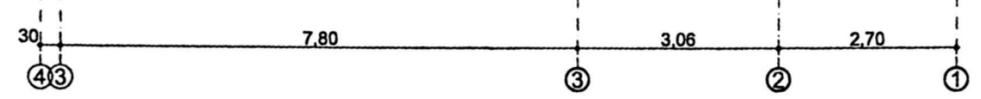


JUDETUL DOLJ
 PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CRAIOVA
 VIZAT SPRE NESCHIMBARE
 NR. 4
 Anexa la autorizația de construire
 Nr. 348
 Arhitect Sc. [Signature]



FATADA PRINCIPALA



FATADA SECUNDARA



ORDINUL ARHITECTILOR
 DIN ROMANIA
 8161
 Adina Maria
 Caliciu

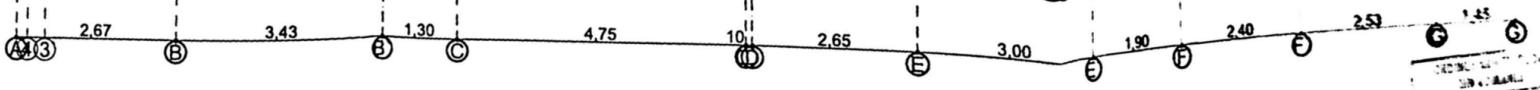
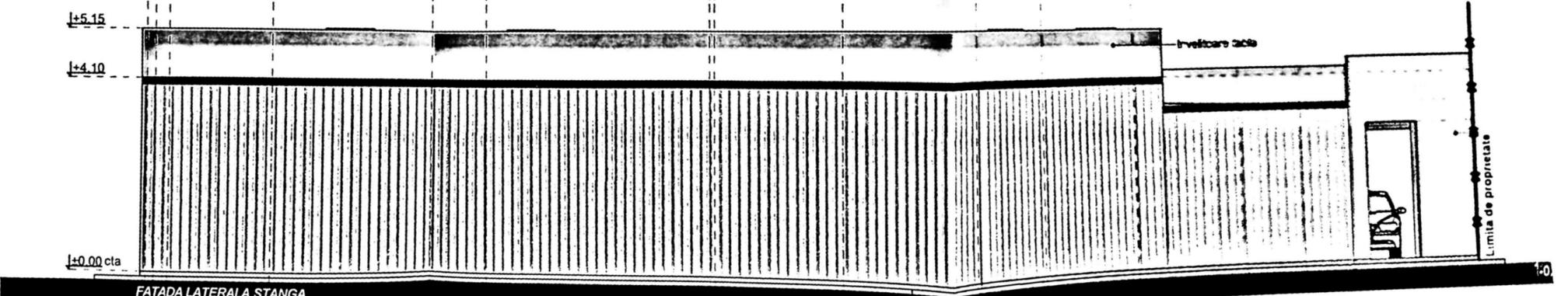
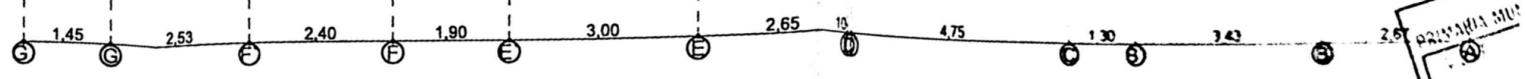
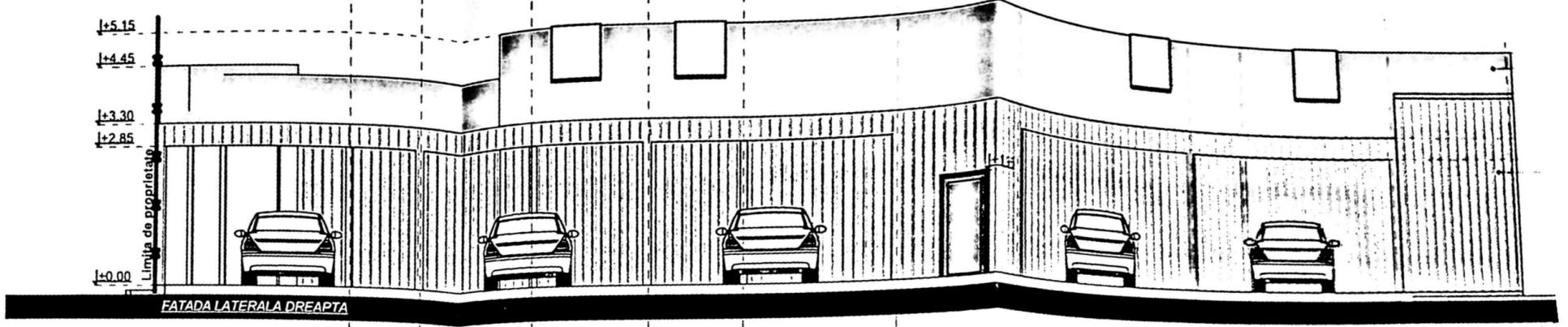


Categoria de importanta - C
 Clasa de importanta - III

PROIECT NR:	01/2024
FAZA:	D.T.A.C.
PLANSĂ NR:	A.07

Fata

Fata



PALMAREA MIA
4
4



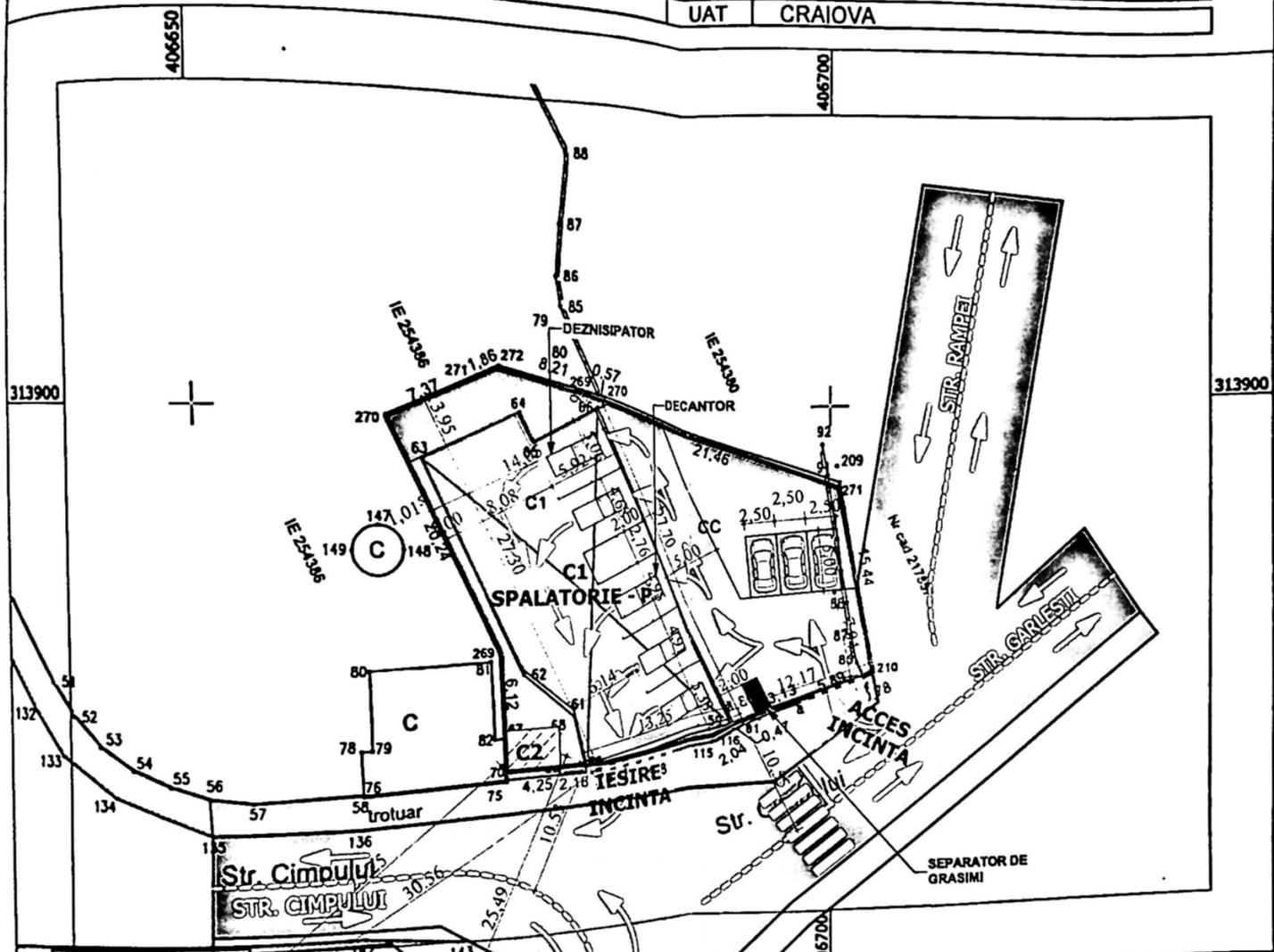
Categoria de
Clasa de impo

PROIECTANT
ING. ...
44.01.10.11
01.10

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE AL IMOBILULUI

Scara 1:500

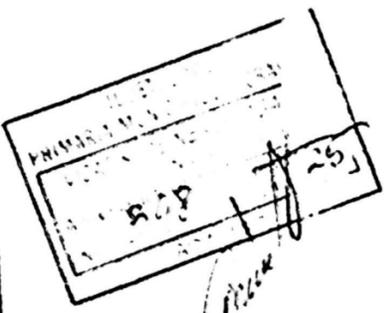
Nr. cadastral	Suprafata masurata a Imobilului [mp]	Adresa imobilului
254921	832	Mun. Craiova, Str. Cimpului, Nr.2, Str. Dezrobirii, nr.188
Nr. Cartea Funciara	UAT CRAIOVA	



LEGENDA:

- Teren proprietate PROOPEL S.R.L.
Sfata = 832,00 mp²
- Construcție existentă Corp C1- P cu destinație de spalatorie auto propusa pentru modernizare
Sconstruita = 378,00 mp²
Sdesfasurata = 378,00 mp²
- Construcție existentă Corp C2
Sconstruita = 13,00 mp²
Sdesfasurata = 13,00 mp²
- Sconstruita totala (Corp C1+ Corp C2)= 391,00 mp²
Sdesfasurata (Corp C1+ Corp C2)= 391,00 mp²
- P.O.T. calculat al terenului = 46,99%
- C.U.T. calculat al terenului = 0,46
- 8 locuri de parcare propuse, din care:
- 3 locuri de parcare amenajate in incinta;
- 5 posturi de spalare autovehicule
- Circulatia auto propuse in incinta S = 239,60mp²
- Circulatia pietonala propuse in incinta S = 52,70 mp²
- Spatii verzi propuse in incinta S = 148,70 mp²
- Constructii invecinate existente

Nr.	X	Y
270	313899.58	406683.73
272	313933.23	406672.05
269	313901.05	406679.97
270	313900.90	406680.53
271	313893.97	406700.84
210	313878.77	406703.55
83	313878.50	406702.82
82	313876.53	406697.27
81	313875.52	406694.31
116	313874.86	406692.64
115	313873.72	406690.40
114	313872.13	406680.63
60	313872.09	406679.09
69	313871.98	406678.91
70	313871.81	406672.67
67	313874.98	406672.54
269	313881.09	406672.23



PACIOGA CERCEL RAZVAN
Digitaly signed by PACIOGA CERCEL RAZVAN
DN: cn=PACIOGA CERCEL RAZVAN, sn=PACIOGA CERCEL, givenName=PACIOGA CERCEL, o=RO, ou=ANCPL ou=Cercel de autorizare Seria RO-DJ, email=009215.02.2019.Categoria B, serialNumber=20101138PR237
Date: 2023.12.14 13:44:18 +0200

Suprafata totala masurata a imobilului = 832 mp
Executant P.F. PACIOGA - CERCEL Razvan

Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acestora cu realitatea din teren.

Data: 14.12.2023

Inspector:
Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea numarului cadastral.

Adrian Gradinaru
Semnat digital de Adrian Gradinaru

Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata [mp]	Mentiiuni
1	CC	832	Imobil imprejmuit partial cu garduri din placi beton, gard din zidarie, ziduri cladiri si limba conventionala
Total		832	
Cod	Destinatia	Suprafata construita la sol [mp]	Mentiiuni
		378	Parter, construita in anul 06.06.2000 cu Sc=378 mp si Scd

